

# **bauleitungstagung**

**Masterarbeit MAS FHNW Bauleitung**

## **Anforderungsprofil der Bauleitung**

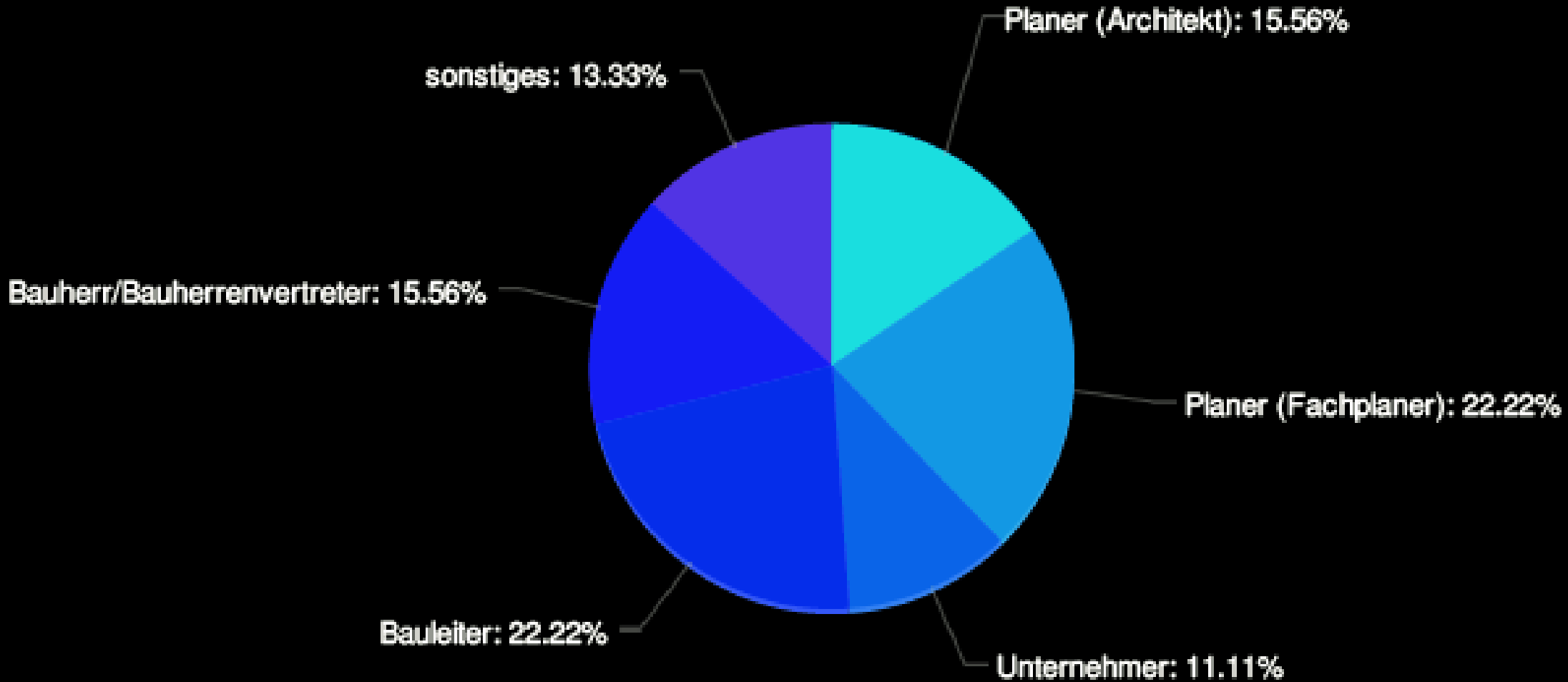
**Diplomand: Roger Frick**

**Examinator: Prof. Roger Blaser Zürcher**

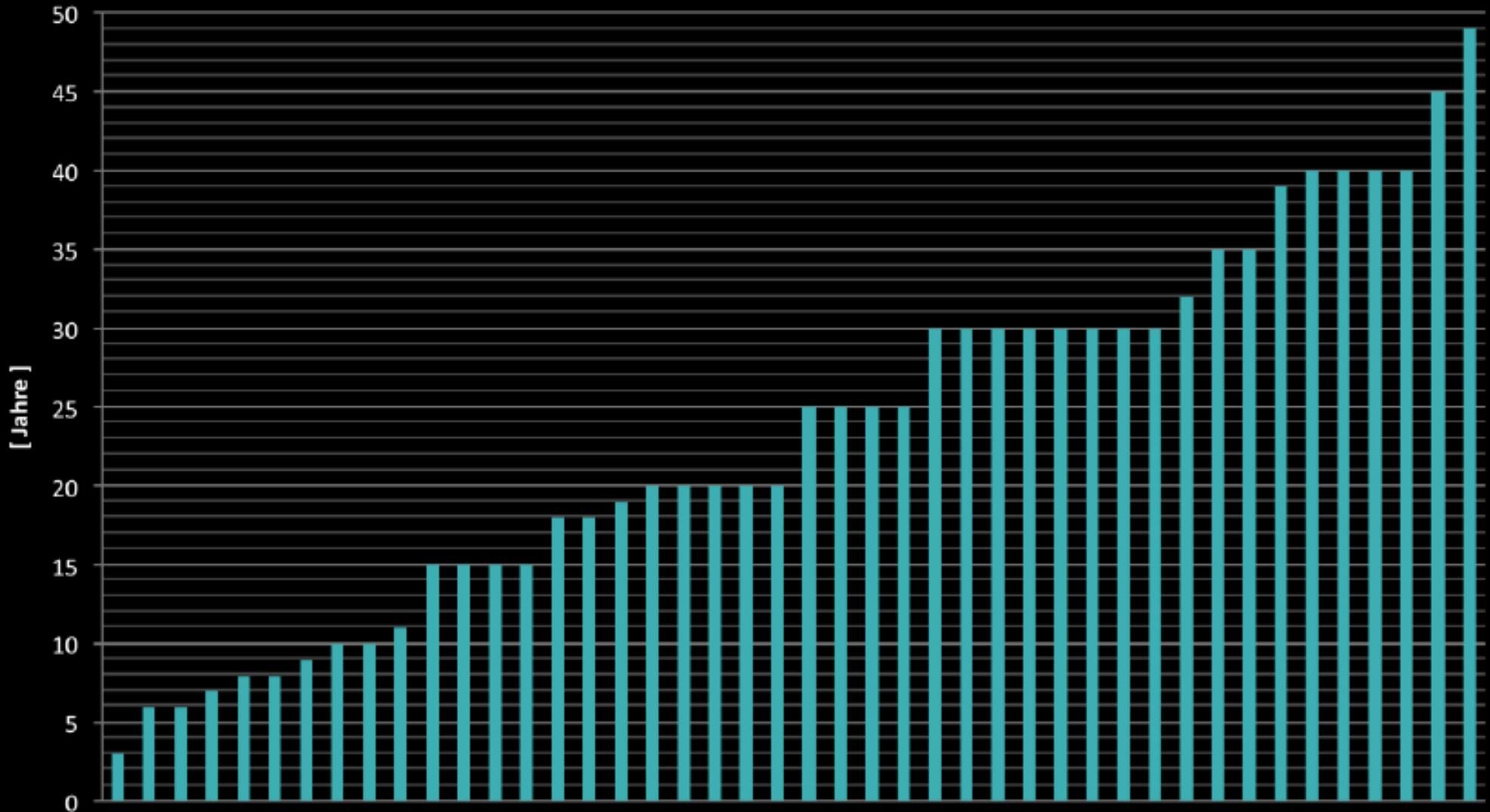
## Bauleitung

Begriffsdefinition	allg., nach Normen und Gesetz (OR)
Normen (SIA)	allg. Aufgaben in der Ausführung Inbetriebnahme Dokumentation usw.
Gesetz (OR)	Informationspflicht Aufklärungspflicht Beratungspflicht Abmahnungspflicht usw.

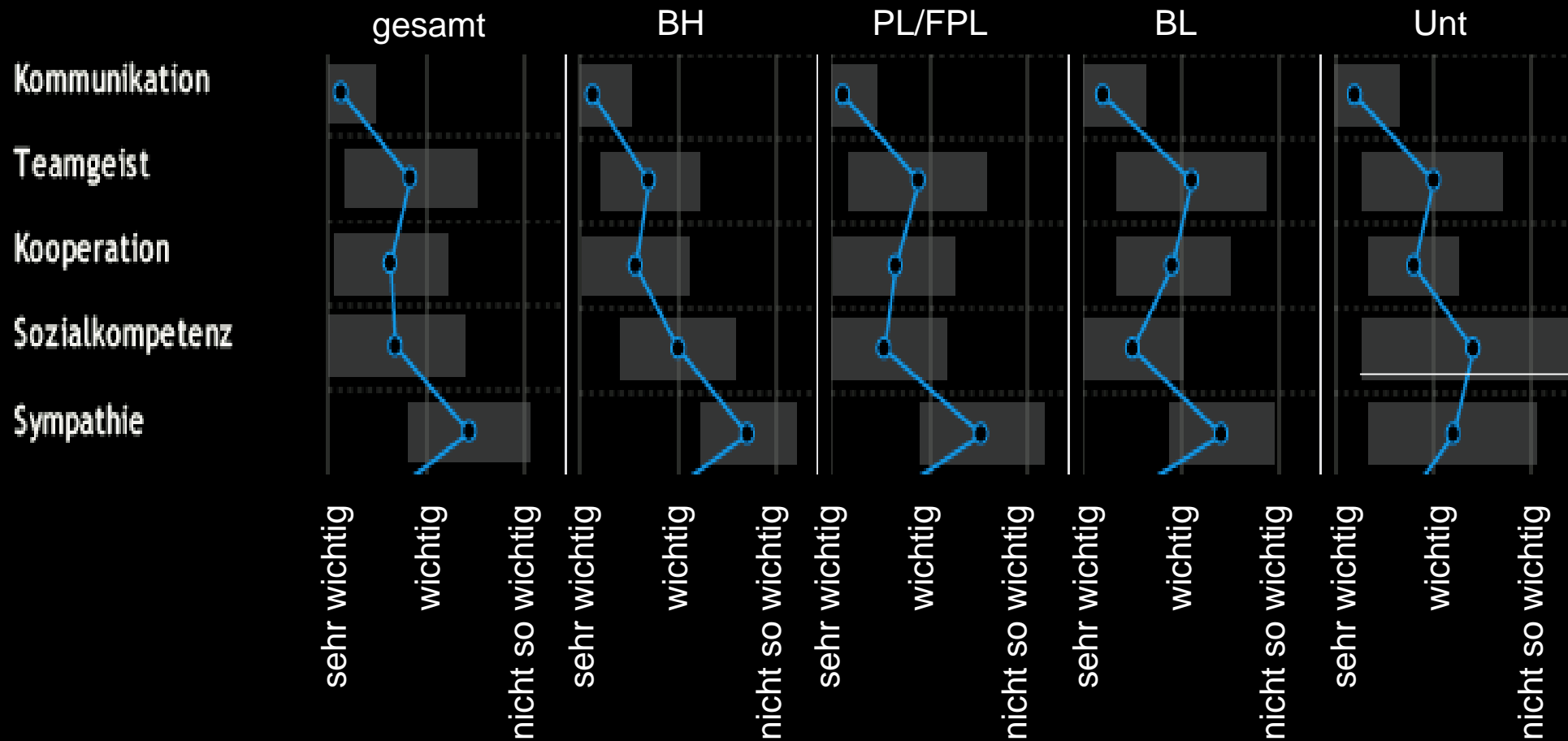
## Teilnehmer



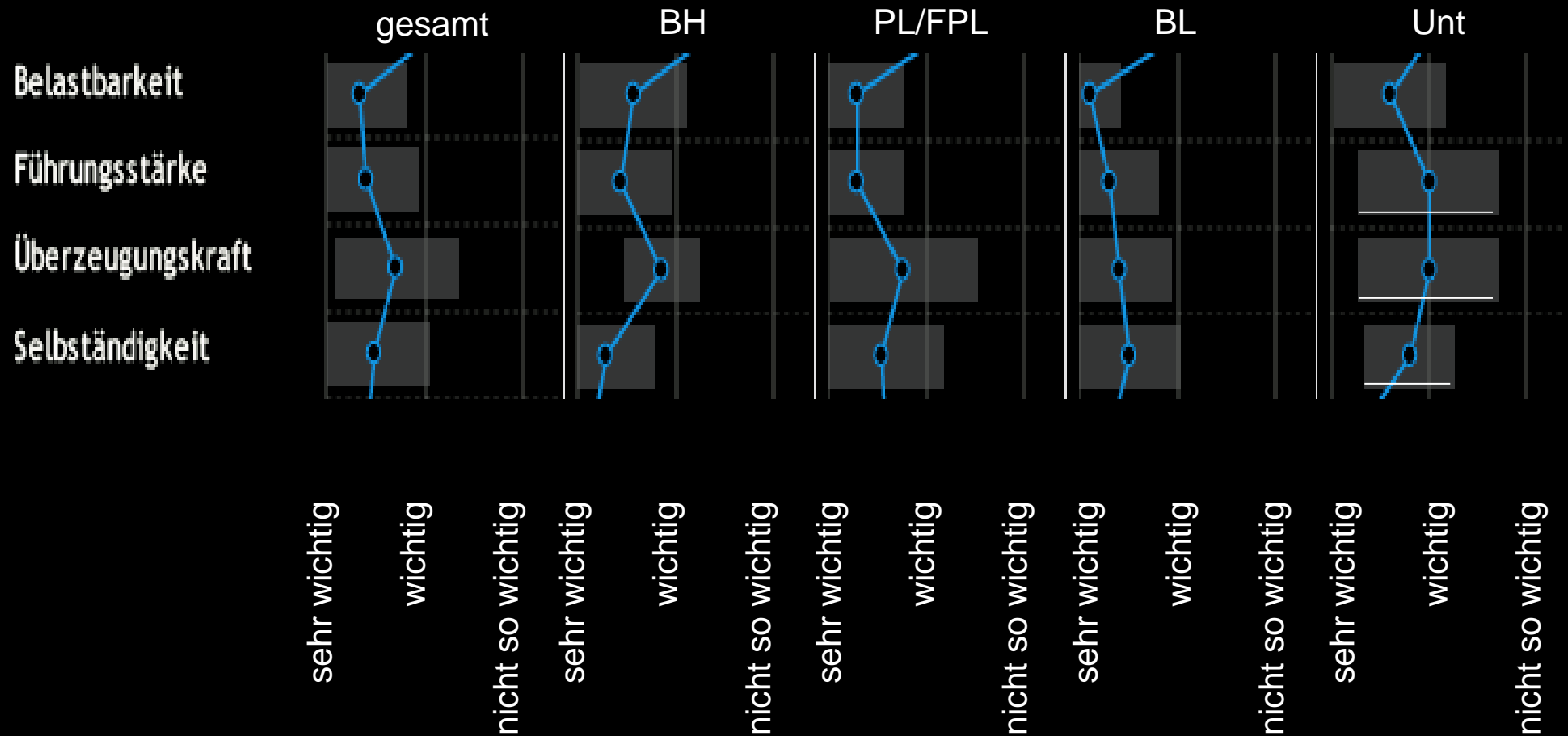
## Berufserfahrung der Teilnehmer



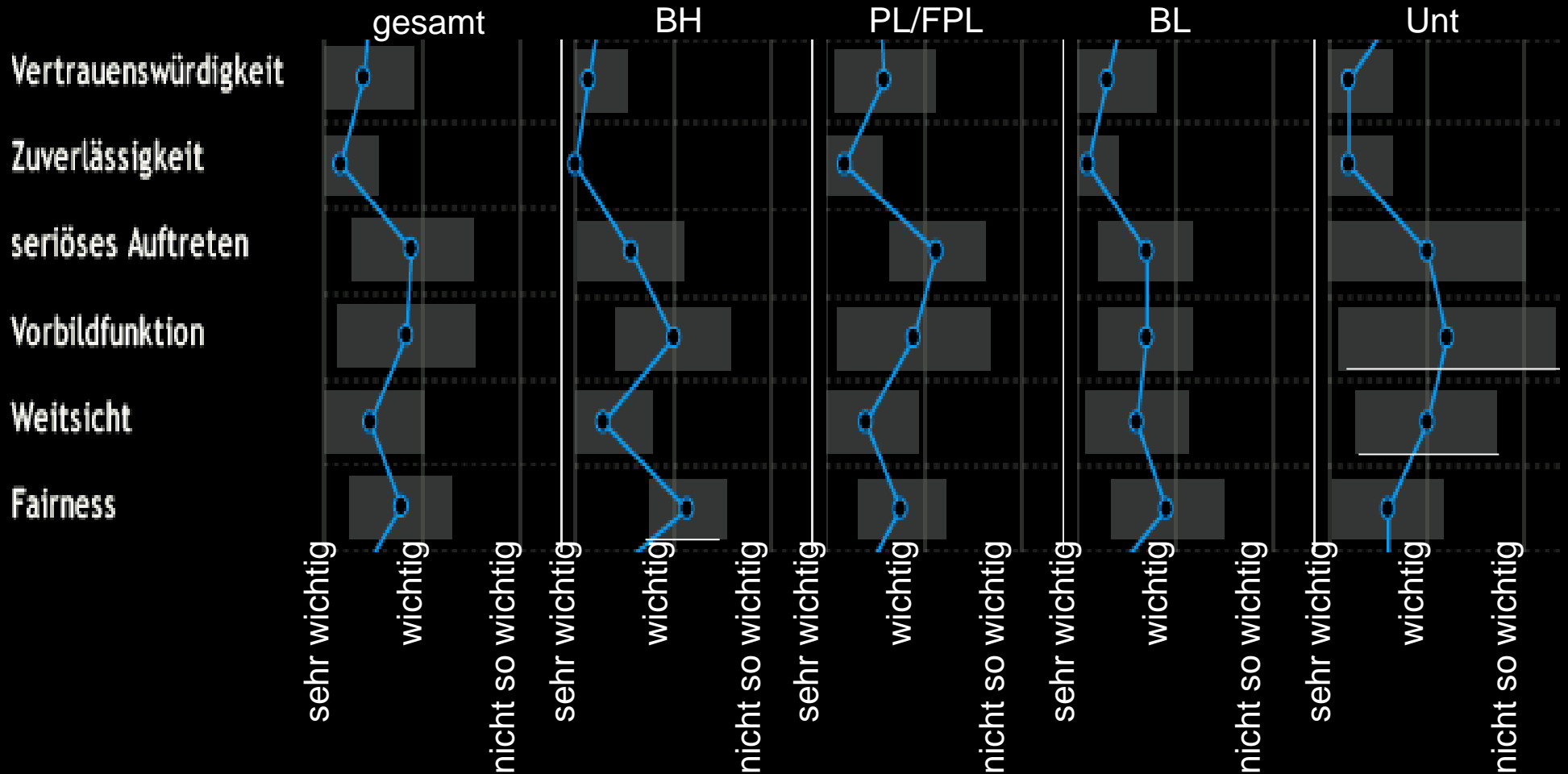
## Eigenschaften und Fähigkeiten der Bauleitung



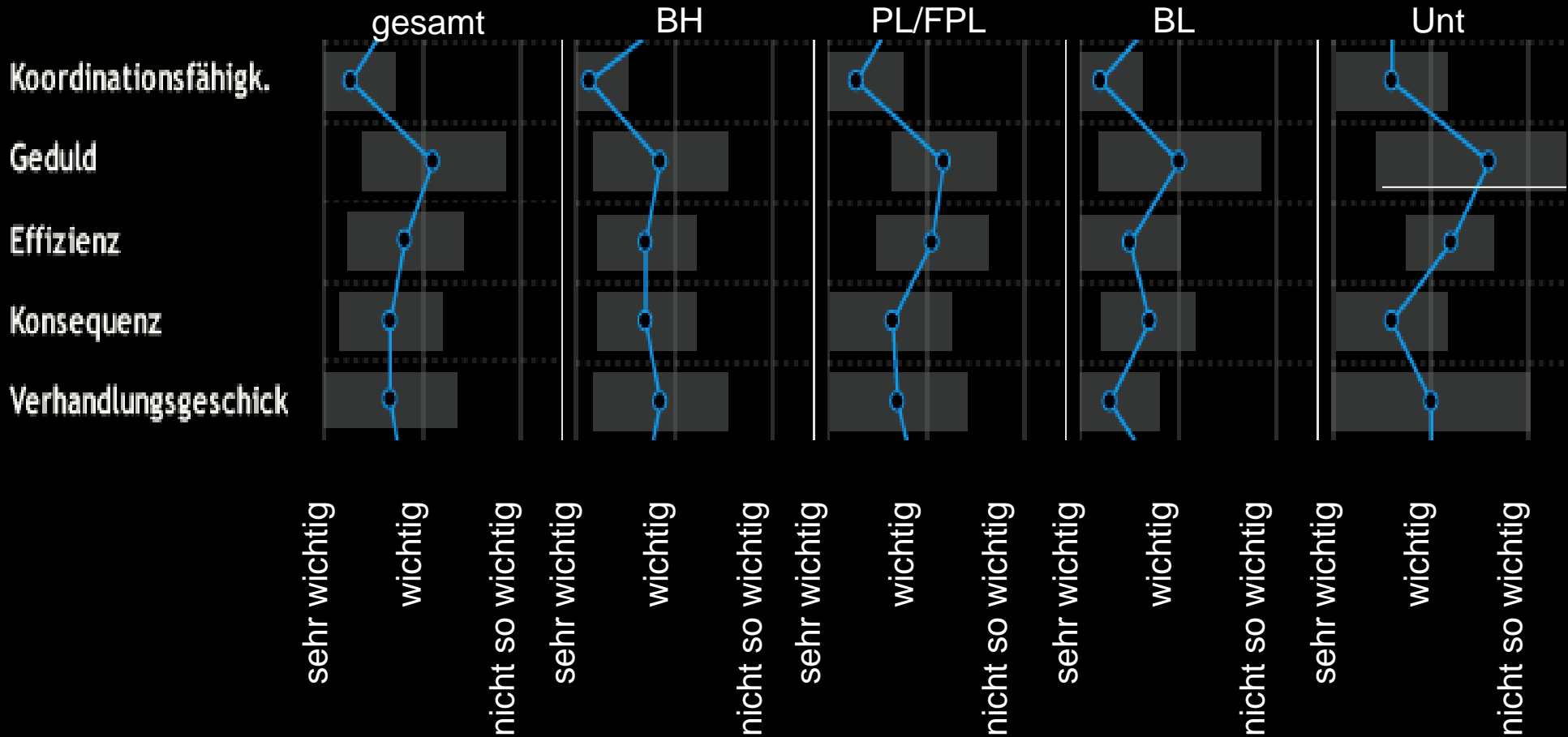
## Eigenschaften und Fähigkeiten der Bauleitung



## Eigenschaften und Fähigkeiten der Bauleitung

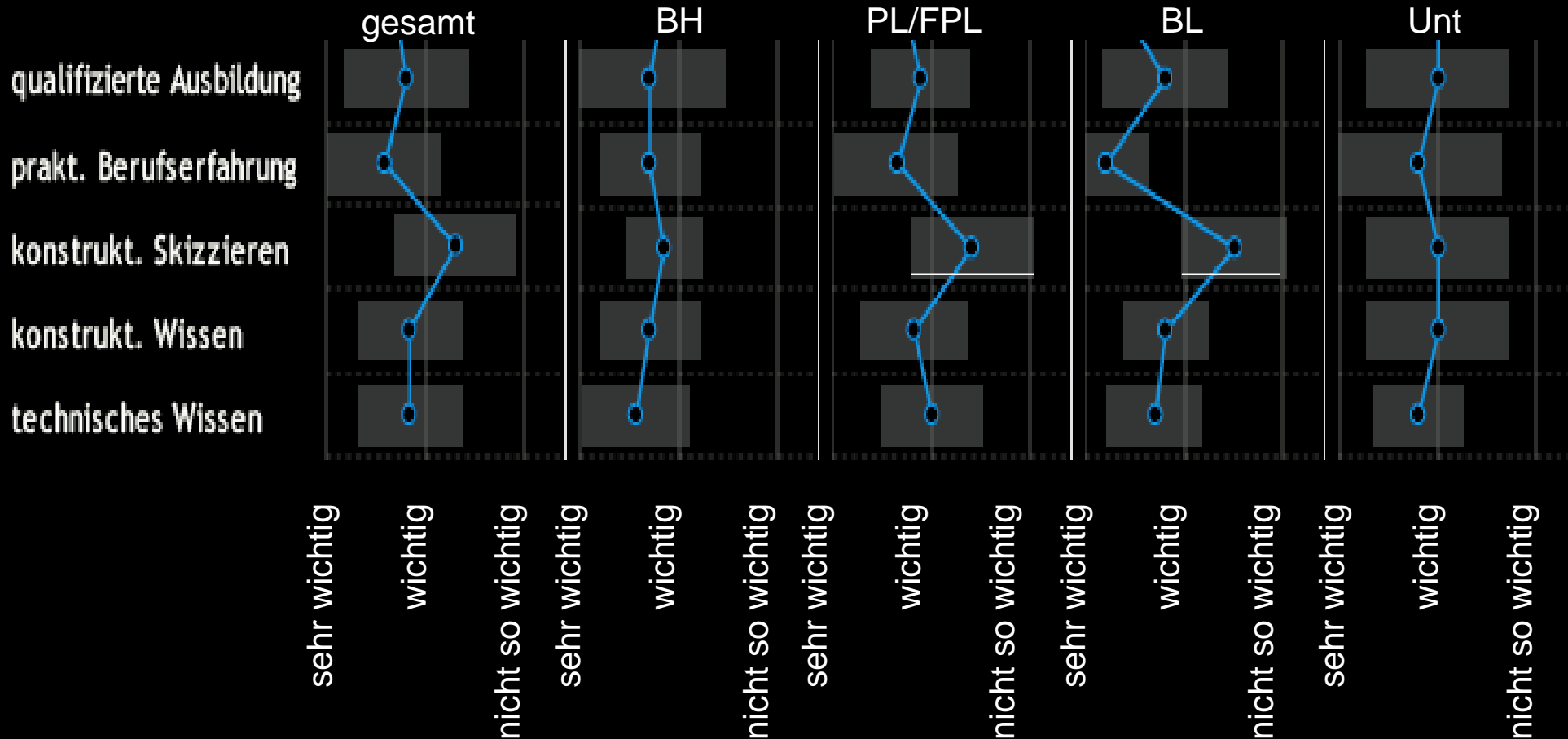


## Eigenschaften und Fähigkeiten der Bauleitung

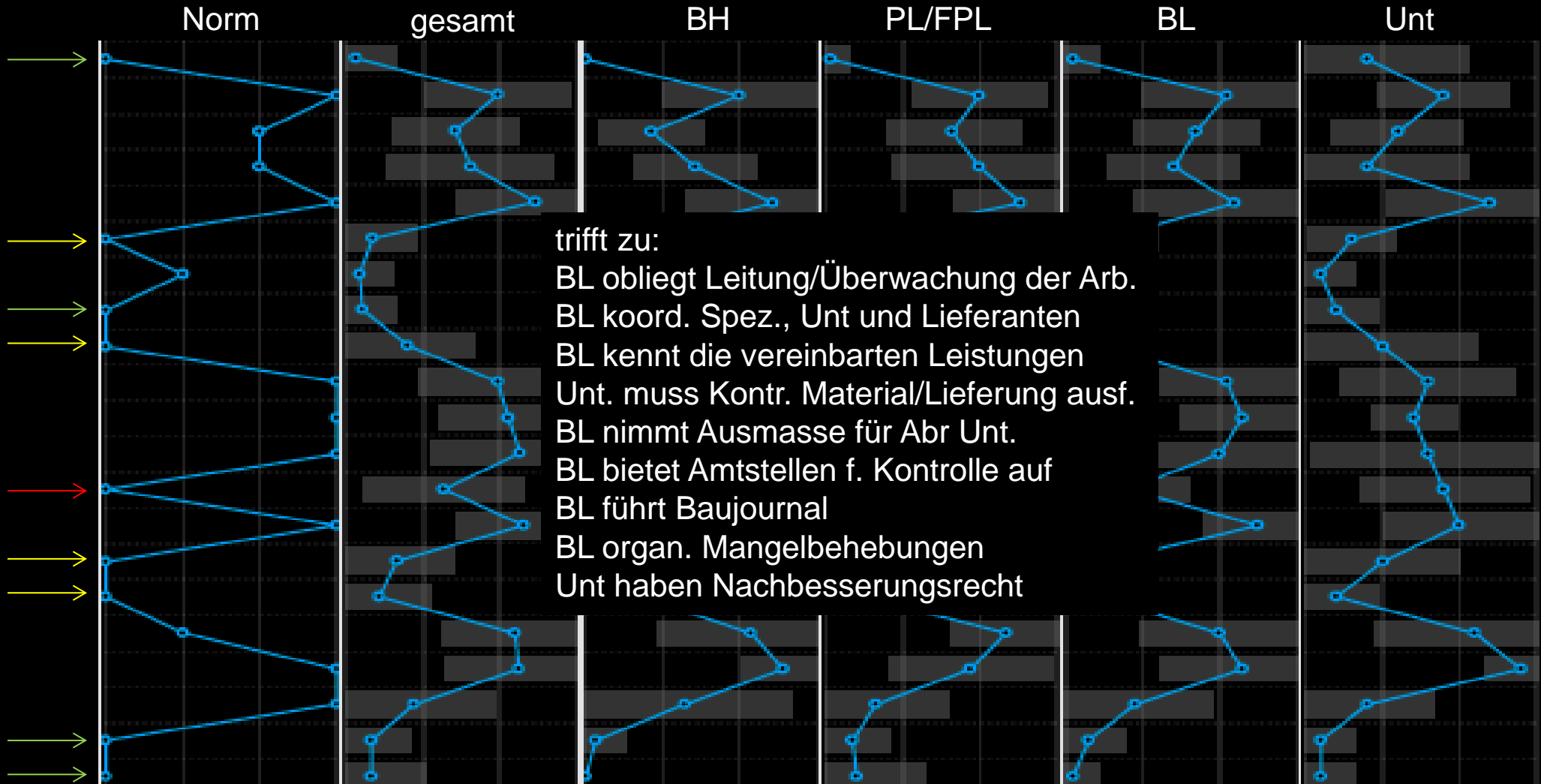




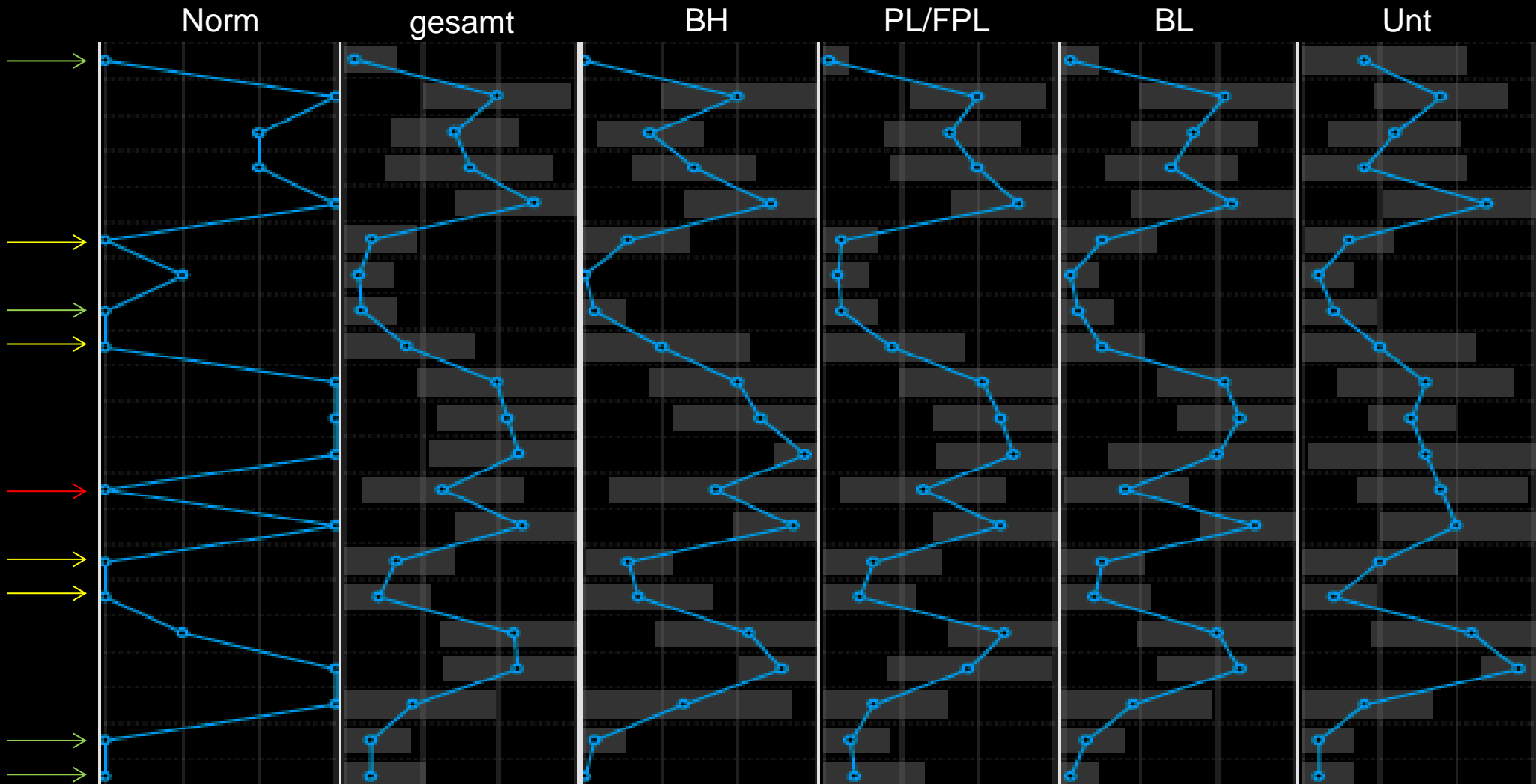
## Eigenschaften und Fähigkeiten der Bauleitung



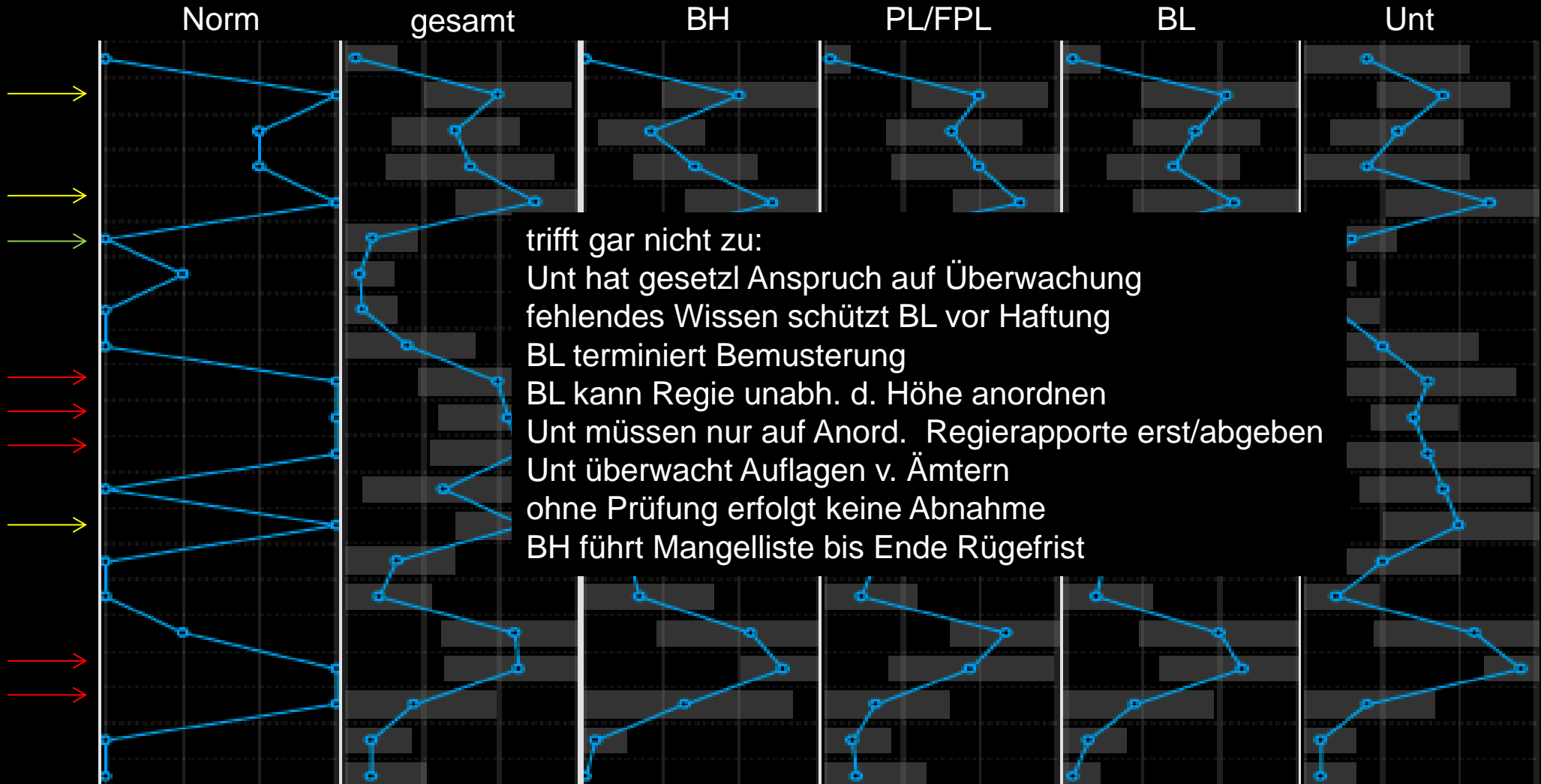
## Aussagen zur Norm SIA 102



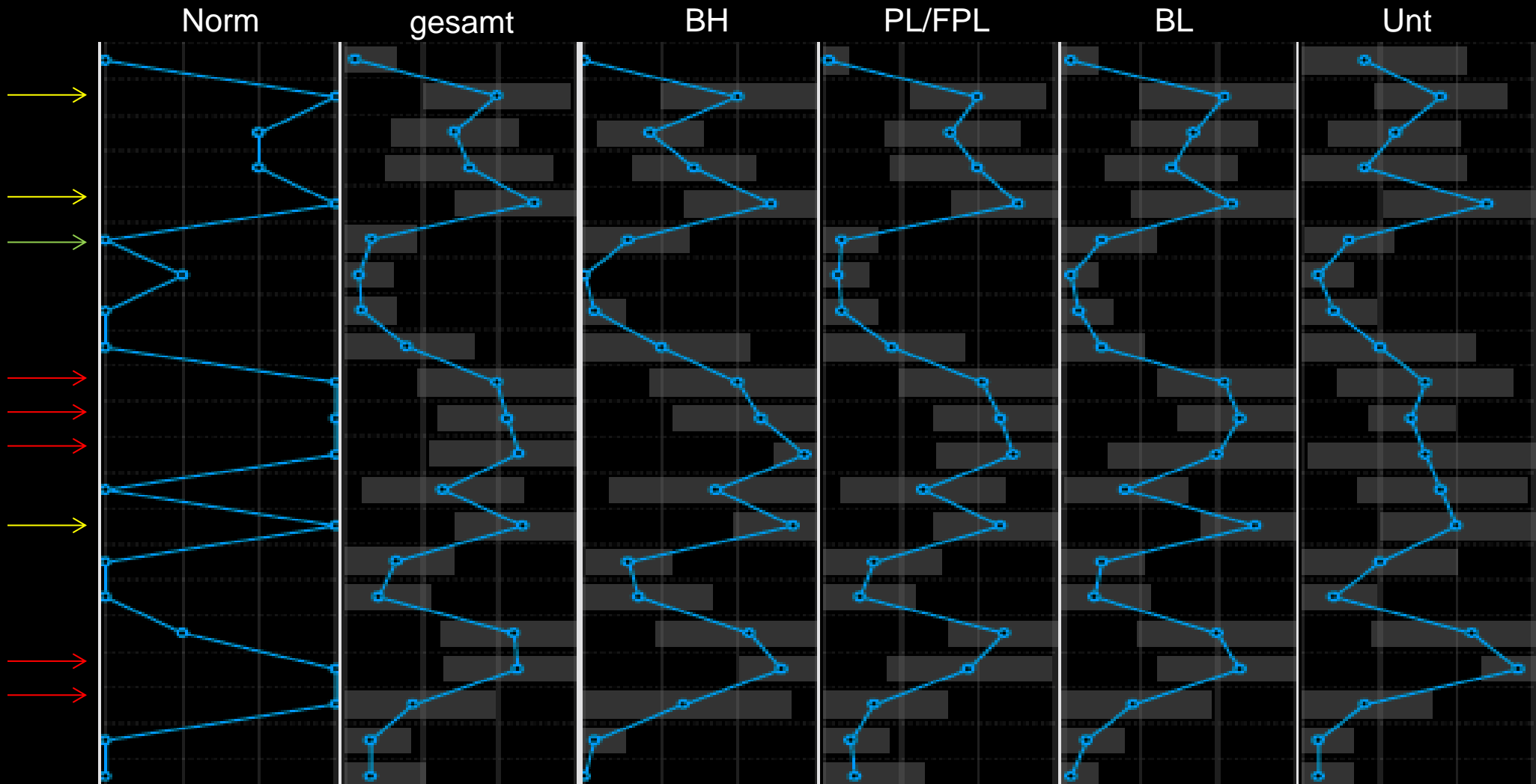
## Aussagen zur Norm SIA 102



## Aussagen zur Norm SIA 102



## Aussagen zur Norm SIA 102



## Aussagen zur Norm SIA 118

Norm

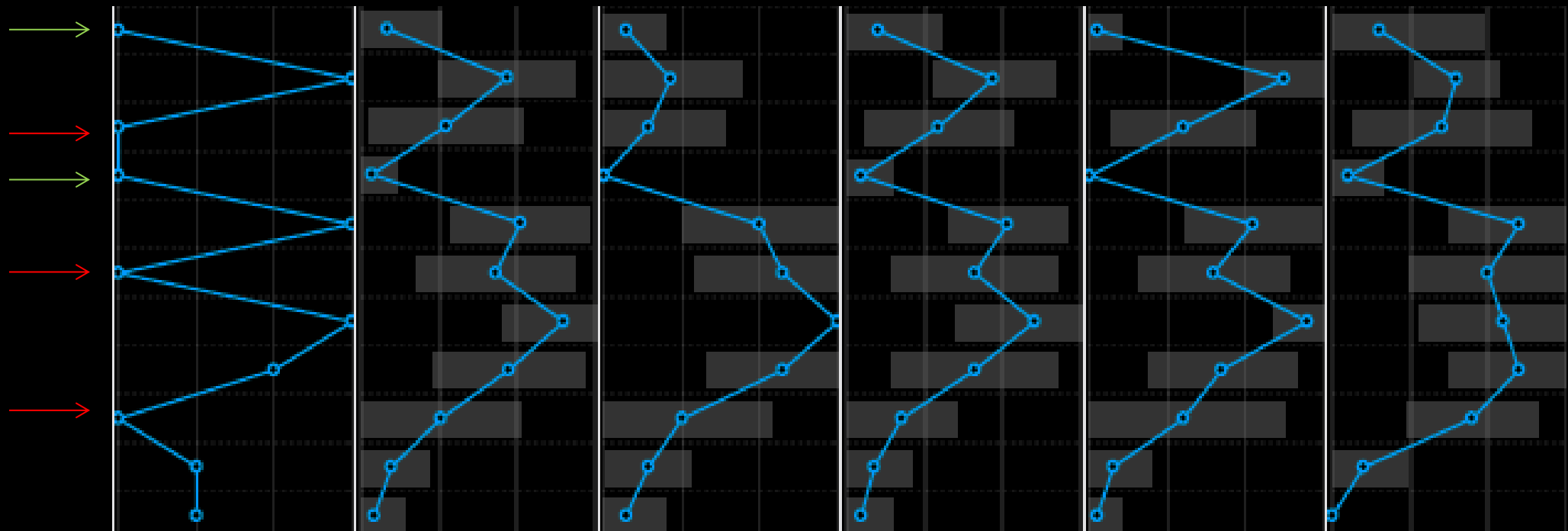
gesamt

BH

PL/FPL

BL

Unt



trifft zu:

BH kann sich durch BL vertreten lassen

BL leitet angezeigte Fehler in PL/BL an BH

BL überwacht Termine und Kosten

BL ist für Vorleistungen der Unt verantwortlich

BL ist für Vollmacht für Weisungen an Unt verantwortlich

## Aussagen zur Norm SIA 118

Norm

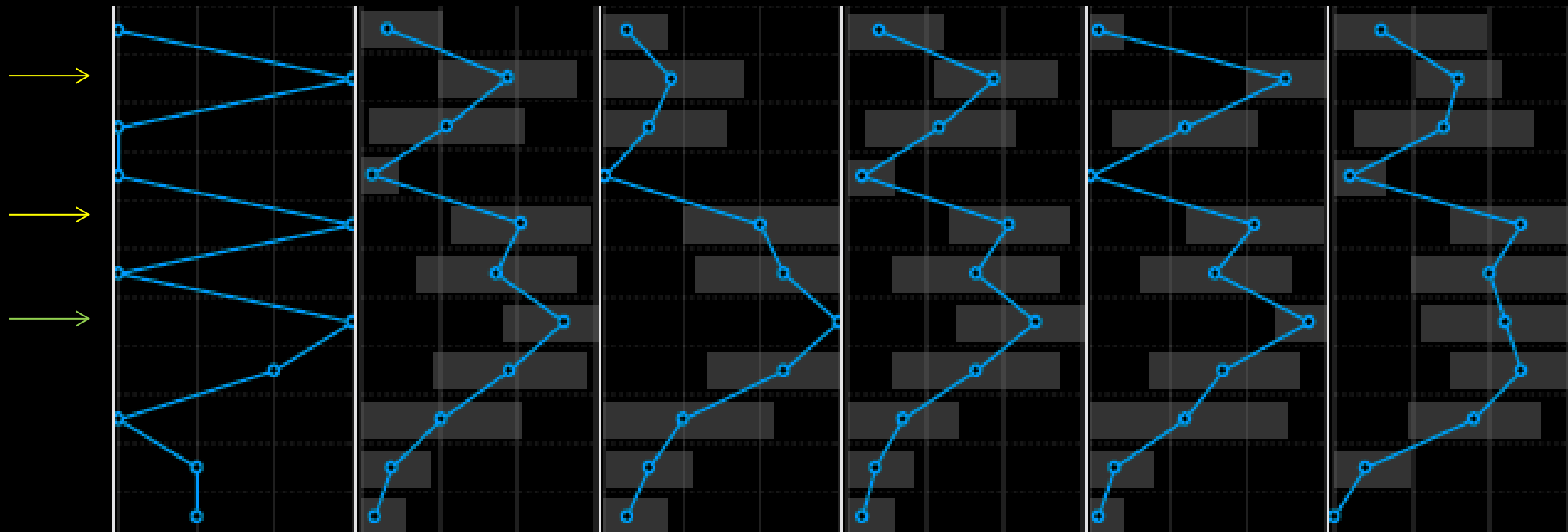
gesamt

BH

PL/FPL

BL

Unt



trifft gar nicht zu:

Unt muss Mitteilungen an BH richten

Unt haben kein Mitspracherecht beim Terminprogramm

Anweisungen BL sind für Unt verbindlich

## Fazit

Aufgaben der Bauleitung sind vielseitig und komplex  
Normenwerk deckt das Anforderungsprofil gut ab

wesentliche Leistungen der Bauleitung sind den am Projekt Beteiligten bekannt  
einige Grundleistungen der Bauleitung sind trotzdem (erstaunlicherweise) wenig bekannt

Schnittstellen zu den Planern/Fachplanern müssen besser definiert werden

Erfahrung ist einer der wichtigsten Bausteine zum Erfolg in der Bauleitung  
Die Bauleitung (Tätigkeit) hat sich verändert und wird sich weiterhin verändern